



SERVA Alvazzi Un nouveau concept de logements pour les seniors

Construire et adapter des appartements pour le confort et le bien-être des seniors, tels sont les deux piliers de SERVA Alvazzi. Ce nouveau département d'Alvazzi Immobilier SA met ses compétences au service d'un maintien à domicile en toute sécurité. Dans ses nouvelles promotions, à l'instar des résidences Les Charmes de Payerne, SERVA Alvazzi compose un environnement propice aux liens intergénérationnels, avec la création de jardins et des espaces verts sans voiture.



▲ La philosophie de SERVA Alvazzi: limiter les travaux importants en adaptant au maximum les éléments existants. DR



▲ «Le concept SERVA Alvazzi, explique sa fondatrice Johanna Calame, s'adresse aussi bien aux personnes seniors, à mobilité réduite ou porteurs d'handicaps». DR



réé par Johanna Calame, bachelor en économie sociale et solidaire, le concept SERVA s'inscrit parfaitement dans les tendances de société ac-

tuelles: rester chez soi le plus longtemps possible en toute sécurité et retrouver du sens et du lien entre les générations.

Le concept SERVA c'est quoi ?

«SERVA signifie «préserver» en latin, et notre concept s'adresse aussi bien aux personnes seniors, à mobilité réduite ou porteurs d'handicaps», explique Johanna Calame au bénéfice d'une solide expérience dans ce domaine, puisqu'elle a notamment collaboré sur des projets approuvés par l'Assurance invalidité (AI).

Accompagner le maintien à domicile

SERVA, c'est premièrement une prestation d'accompagnement au maintien à domicile et de l'autonomie dans l'habitat. «Il ne s'agit pas de «Home assistance», précise Johanna Calame. Notre service consiste à modifier et/ou adapter les pièces de vie de la personne au sein de son logement, tout en respectant sa personnalité, son état de santé et ses habitudes. Notre philosophie peut se résumer ainsi: Limiter les travaux importants en adaptant au maximum les éléments existants.»

Prise en charge et suivi

Le département SERVA Alvazzi prend également en charge la coordination de toutes les interventions techniques pendant la phase de travaux et le suivi de sa clientèle dans le temps. Ce qui permet d'effectuer des adaptations ou de nouvelles configurations en fonction des besoins et de l'évolution de l'état de santé des propriétaires ou des locataires. Les compétences d'expertises en immobilier de SERVA Alvazzi assurent des réalisations en adéquation avec les normes en vigueur et les exigences des gérances. «Notre expérience nous

permet de placer la personne au cœur de son environnement et d'effectuer les aménagements dans un temps le plus court possible pour répondre à des besoins immédiats», confirme Johanna Calame.

Résidences SERVA

SERVA c'est aussi de la construction de logements Résidences SERVA qui offre des appartements réfléchis et adaptés dans un environnement prônant la sécurité, les valeurs fondamentales, le bien-être, la vie sociale et familiale au rythme de chacun!

«Nous travaillons déjà sur des projets de construction avec quelques communes vaudoises, se réjouit la créatrice de SERVA Alvazzi. Et en effet, nous dédions un bâtiment nommé Résidence SERVA Les Charmes de 13 appartements à louer au sein de notre promotion Les Charmes de Payerne entouré de 4 autres bâtiments en PPE. Ce concept ravi tout le monde grâce à son environnement verdoyant, sa mobilité douce sur toute la parcelle, sa proximité de l'hôpital intercantonal de la Broye et de la gare». De plus, la résidence comprend une salle commune pour les activités et les réceptions familiales, un potager à gérer, une terrasse côté jardin, idéale aussi pour accueillir ses petits-enfants et un service de conciergerie sociale.

SERVA Alvazzi

ZI des Taborneires 2
1350 Orbe
024 442 95 54
www.serva-alvazzi.ch
www.alvazzi-immobilier.ch
www.lescharmesdepayerne.com

